



Községi Önkormányzat Jászivány	
Ért.: 2026.06.01.	
JN/152-1/2026. szám	
Mell.: -	Ért.: 1050.

**JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

**HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELETI OSZTÁLY**

**Jászivány Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
részére**

Jászivány
Fő út 4.
5135

Iktatószám: JN/24/00413 /2026.
Tárgy: Törvényességi felhívás a helyi adókról szóló
önkormányzati rendelethez
Melléklet: -
Ügyintéző: Szombatné dr. Hajdu Adrienn
Telefon: 56/795-173

Tisztelt Képviselő-testület!

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: kormányhivatal) Jászivány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 6/2016. (XI.14.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt törvényességi felügyeleti jogkörben megvizsgálta, és megállapította, hogy a Rendelet az I. részben kifejtett pontokban jogszabálysértő.

Minderre tekintettel a kormányhivatal az Mötv. 134. § (1) bekezdése alapján felhívja, hogy

- 2026. július 01-ig vizsgálja meg a felhívásban foglaltakat, és szüntesse meg a jogszabálysértést,
- a jövőben tartózkodjon a hasonló jellegű jogszabálysértések elkövetésétől és
- intézkedéséről (vagy egyet nem értéséről) legkésőbb a törvényességi felhívásban megjelölt határidő leteltét követő 3 napon belül értesítsen.

I.

A törvényességi felülvizsgálat tárgyát a Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzati Rendeletek felületén elérhető, 2016.11.15. naptól hatályos Rendelet képezi, amely az alábbiak miatt jogszabálysértő.

1.) Bevezető rész

A Rendelet bevezető része szerint, „*Jászivány Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény A a továbbiakban: Ht) 1. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján Magyarország Alaptörvényének a helyi önkormányzatokról szóló 32. cikk (1) bekezdés a) és b) pontjában valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés (13) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:*”

A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszt.) 55. § (5) bekezdése rögzíti, hogy a **feladatkört** megállapító jogszabályi rendelkezésként az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés megfelelő rendelkezését kell feltüntetni.

A helyi adórendelet megalkotásakor az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontját („*rendeletet alkot*”), valamint a h) pontját („*dönt a helyi adók fajtájáról és mértékéről*”) kell megjelölni az önkormányzat feladatköréeként.

A Rendelet bevezető része helytelenül az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjára hivatkozik, a h) pont helyett, amely a Jszt. 55. § (5) bekezdésben foglaltakba ütközik.

A bevezető rész tartalmaz rövid megjelölést - „*A a továbbiakban: Ht)*” -, amely a Jszt. 6. § b) pontjában foglaltakba ütközik.

2.) A helyi iparűzési adó

A Rendelet 2. §-a meghatározza az adó mértékét az alábbiak szerint:

„2. § (1) **Állandó jelleggel** végzett iparűzési tevékenység esetén az évi adómérték az adóalap 1,5 %-a
(2) **Ideiglenes jelleggel** végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként:2000,- Ft.”

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 35. § (1) bekezdése rögzíti, hogy adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység (iparűzési tevékenység).

A hivatkozott Htv. rendelkezés 2021. január 01. naptól módosult és megszűnt az állandó, valamint az ideiglenes jellegű iparűzési tevékenység utáni adókötelezettség elkülönítése, továbbá az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenységre vonatkozó adómérték is hatályát veszítette.

A Htv. 40. § (1) bekezdés c) pontja értelmében az adó évi mértékének felső határa az adóalap 2 %-a.

Fentiek alapján a Rendelet 2. §-ában foglaltak a Htv. 35. § (1) bekezdésében, valamint a Htv. 40. § (1) bekezdés c) pontjában előírtakba ütközik.

3.) Fejezetek, alcímek alkalmazása, jelölése

A Rendelet fejezeteket („KOMMUNÁLIS JELLEGŰ ADÓK”, „HELYI IPARÚZÉSI ADÓ”), valamint alcímeket (pl. „A Magánszemélyek kommunális adója”, „Az adó mértéke”, „Értelmező rendelkezések”) tartalmaz. Az első fejezet egy alcímet, továbbá valamennyi alcím 1-1 szakaszt foglal magába.

A Jszt. 40. § - 41. §-a rögzíti a fejezet és az alcím szerkezeti egységeire vonatkozó előírásokat.

A Jszt. 40. § (1)-(2) bekezdése szerint

„40. § (1) Fejezeteket akkor kell egy jogszabály tervezetében szerkezeti egységként kialakítani, ha szükség van legalább két olyan önálló szerkezeti egység kialakítására, amelyek legalább két-két alcímet magukban foglalnak.

(2) A fejezet megjelölése – az alábbi sorrendben –

a) a fejezetnek a pozitív egész számokból képzett sorszámát római számmal,

b) a szerkezeti egység típusának megnevezését nagy kezdőbetűvel és

c) a fejezet címét nagy kezdőbetűvel foglalja magában.”.

A Jszt. 41. § (1)-(3) bekezdése szerint

„41. § (1) A jogszabálytervezet áttekinthetősége érdekében az ugyanazon jogintézményt szabályozó szakaszokat egybefoglaló önálló szerkezeti egységként alcímek alakíthatóak ki.

(2) Egyetlen szakaszt magában foglaló alcím csak akkor alakítható ki, ha az (1) bekezdés szerinti tagolás miatt a jogszabály szerkezetének egységessége érdekében az szükséges.

(3) Az alcím megjelölése – az alábbi sorrendben –

a) az alcímnek a pozitív egész számokból képzett sorszámát arab számmal jelölve és

b) az alcím címét nagy kezdőbetűvel foglalja magában.”.

A hivatkozott rendelkezések alapján megállapítható, hogy a fejezetek, valamint az alcímek, mint szerkezeti egységek alkalmazása és jelölése, a Rendelet formai tagolása, a Jszt. 40. § - 41. §-ban foglaltakba ütközik.

4.) Záró rendelkezések

A Rendelet 5. §-a az alábbiakat rögzíti:

„5. § (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a helyi adókról szóló 3/2012.(II. 13.) önkormányzati rendelet.”

A Jszt. 78. § (1) bekezdés a) pontja szerint, a jogszabály záró rendelkezései között önálló szakaszban, a szakasz első bekezdéseként kell rendelkezni a jogszabály hatálybalépéséről.

A Jszt. 122. § (1) bekezdése kimondja, hogy a hatályon kívül helyező rendelkezéseket egyetlen szakaszba kell foglalni.

A Jszt. 119. § (1) bekezdése kimondja, hogy a jogszabályt hatályon kívül helyező rendelkezés – az alábbi sorrendben –

- a) a „Hatályát veszti” kifejezést és
- b) a hatályát veszti jogszabályra való merev hivatkozást foglalja magában.

Fentiek alapján a Rendelet 5. §-ában szereplő hatályba léptető, valamint hatályon kívül helyező rendelkezés egy szakaszban történő szabályozása, továbbá a hatályon kívül helyező rendelkezés felépítése („E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg” szövegrész) jogszabálysértő, a Jszt. hivatkozott rendelkezéseibe ütközik.

Felhívom a képviselő-testület figyelmét, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a kimondja, hogy fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Ugyancsak figyelemmel kell lenni a Htv. 6. § a) pontjára, mely szerint az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit.

II.

Törvényességi felügyeleti jogköröm az Möt. 132. § (1) bekezdés a) pontján és (3) bekezdés b) pontján alapul. A törvénytörés megszüntetésére az Möt. 134. § (1) bekezdése alapján szabtam határidőt, melyek elmulasztása esetén az Möt. 134. § (2) bekezdésében meghatározott jogkövetkezmények elrendelését kezdeményezhetem.

Szolnok, 2026. május „24.”

Tisztelettel:

A főispán helyett eljáró Dr. Katona Károly
főigazgató nevében és megbízásából kiadmányozó:

Dr. Ligetné Nemes Katalin
osztályvezető





Jászivány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelete

A helyi adókról

[1] A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt törvényességi felügyeleti jogkörében megvizsgálta Jászivány Község Önkormányzata Képviselő-testülete helyi adókról szóló 6/2016.(XI.14.) önkormányzati rendeletét és a vizsgálat során megállapította, hogy a felhívásban részletezettek szerint a rendelet jogszabálysértő.

[2] Jászivány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában kapott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) Jászivány Község Önkormányzata

- a) magánszemély kommunális adóját és
- b) helyi iparüzési adót vezet be.

(2) Az e rendeletben megállapított adókat az alábbi számlákra kell megfizetni:

- a) Magánszemély kommunális adó beszedési számla **11745114-15412586-02820000**
- b) Helyi iparüzési adó beszedési számla **11745114-15412586-03540000**

(3) A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló törvény és az adózás rendjéről szóló törvény rendelkezései az irányadók.

2. Magánszemélyek kommunális adója

2. §

(1) A magánszemélyek kommunális adójának mértéke: az adó mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként: **3000 Ft/év**.

(2) Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól

- a) a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész,
- b) az a telek, amelyen építmény található,
- c) az az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló épület, épületrész vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló épület (pl: istálló, üvegház, terménytároló, magtár, műtrágyatároló).

3. Helyi Iparüzési Adó

3. §

Az iparűzési adó évi mértéke iparűzési tevékenység esetén az adóalap 1,5 %-a.

4. Az adóelőleg megállapítása és az adó megfizetése

4. §

Az adóelőleg megállapítására és az adó megfizetésére a helyi adókról szóló törvény 41. §- 42. §. rendelkezései az irányadók.

5. Záró rendelkezések

5. §

Ez a rendelet 2026. augusztus 1-jén lép hatályba.

6. §

Hatályát veszti A HELYI ADÓKRÓL szóló Jászivány Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
6/2016 (XI.14..) önkormányzati rendelete

Végső előterjesztői indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében felhatalmazást kap a települési önkormányzat, arra, hogy rendelettel az illetékességi területén helyi adókat, valamint települési adókat vezethet be.

Jászivány Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva vált szükségessé a helyi adókról szóló 6/2016. (XI.14.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése, mivel az megállapíthatóan idejét múlt rendelkezéseket tartalmaz. A helyi szabályozás nem követte a törvényi változásokat, ezáltal az önkormányzati rendelet ellentétes rendelkezéseket tartalmaz magasabb szintű jogszabályokkal.

a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet előzetes hatásvizsgálata

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabályban feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a.) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa.) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait
 - ab.) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac.) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b.) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c.) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Jászivány Község Önkormányzatának, a helyi adókról szóló rendeletben foglaltak várható hatásai – a Jat 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

aa.) *A társadalmi hatásai:* nincs

A Tervezet gazdasági, költségvetési hatásai: nincs

ab.) *A jogszabály környezeti és egészségi következményei:*

A rendelet a jelenlegi helyzethez viszonyított környezeti és egészségi következményei, eltérései nincsenek.

ac.) *A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:*

A rendelet az adminisztratív terheket nem növeli.

1. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogszabályok ütközésnek elkerülése, valamint a törvényi előírásoknak történő megfelelés biztosítása.

1. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet elfogadása esetén az új rendelet alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi, tárgyi, pénzügyi feltételt és jelentősebb munkaerő ráfordítást nem igényel.

Jászivány, 2026. 06.04.

Dr. Németh Adrienn
jegyző