



## Megyei Jogú Városok Szövetsége

**Kedves Polgármester Kollégám!**

Európa és Magyarország is elszenvedi, hogy a szomszédunkban háború dül.  
A helyzetet az elhibázott Brüsszeli szankciók csak fokozták! Ezt mi, önkormányzati vezetők a munkánk során nap mint nap megtapasztaljuk!

Mára már teljesen világossá vált, hogy erre a nehéz helyzetre a legjobb megoldás, erkölcsi és gazdasági értelemben is csak a béke lehet.

Településeink is csak akkor tudnak tovább fejlődni, ha végre béke lesz!

Ezért az a javaslatom, hogy mi, az önkormányzatok is csatlakozzunk ahhoz a békepárti határozathoz, amit az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) számon fogadott el az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról.

Erősítsük így mi is Magyarország békepárti álláspontját! Mondjunk határozott nemet a háborúra és szorgalmazzuk a mielőbbi békét, hisz ez minden magyar település érdeke.

Azért is fontos, hogy kiálljunk a béke mellett, mert ezzel jelezhetjük, hogy a falvainkban, a városainkban élő emberek legfőbb vágya, hogy biztonságban élhessenek. És a biztonságot csak a béke garantálhatja, semmi más!

**Kedves Kollégám!**

Csak magunkra számíthatunk, ezért most még nagyobb önkormányzati összefogásra van szükség!

Azt javaslom, hogy az Országgyűlés által márciusban elfogadott békepárti határozatot vegyék Közgyűlésük napirendjére, és fogadják el!

**Őszinte tisztelettel és barátsággal:**

**Szita Károly**

**Kaposvár Megyei Jogú Város polgármestere  
Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke**





## IX. Határozatok Tára

### Az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) OGY határozata az orosz–ukrán háború egyéves évfordulójáról\*

Egy éve zajlik a háború Oroszország és Ukrajna között, és nincs jele annak, hogy rövid időn belül véget érne. A következmények drámaiak: a háború már eddig is több százezer emberéletet követelhetett és az elmúlt évek legnagyobb európai humanitárius válságát okozta.

Európa a háborúba sodródás napjait éli. Az Európai Parlament további fegyverszállításokat követel. Vadászgépeket, helikoptereket, rakétarendszereket, harckocsikat és még több löszert küldenének a hadszíntérre. A tagállamok egy része már el is kötelezte magát a további fegyverszállítások mellett. Ezek a lépések világháborúhoz vezethetnek.

Mindezekre és a 2022. évi áprilisi választás egyértelmű üzenetére tekintettel az Országgyűlés az alábbi megállapításokat teszi:

1. Kifejezzük elkötelezettségünket a béke mellett. Azt várjuk el a nemzetközi közösség minden tagjától, hogy a mielőbbi béke érdekében lépjenek fel, és kerüljék azokat a lépéseket, amelyek a háború kiterjedésével járnak.
2. Ismételten elítéljük Oroszország katonai agresszióját, és elismerjük Ukrajna jogát az önvédelemhez.
3. Álláspontunk szerint a Brüsszelben elfogadott gazdasági szankciók nem csillapították a háborút, és az orosz gazdaságot sem kényszerítették térdre, sőt a szankciók eredményezte magas energiaárak megfizetésével Oroszország háborúját finanszírozza Európa. Az energetikai szankciók egekbe lökték az energiaárakat, gazdasági károkat és tomboló inflációt okoztak minden uniós tagországban. Nincs olyan család, amely ne érezné a szankciós infláció terheit.
4. Ellenezzük azokat a brüsszeli terveket, amelyek tovább szélesítenék az energetikai szankciók körét. A gáz- és olajimport teljes befagyasztása, a nukleáris fűtőelemek behozatali tilalma jelentős ellátásbiztonsági zavarokat és még nagyobb inflációt okoznának számos tagországban, így Magyarországon is. Elvárjuk a brüsszeli döntéshozóktól, hogy ne hozzanak olyan döntéseket, amelyek gazdasági kárai nagyobbak, mint nehezen jósolható előnyei. Elfogadhatatlan, hogy Európa, és benne Magyarország legyen a háború fő gazdasági teherviselője.
5. Magyarország a háború kirobbanása óta történetének legnagyobb humanitárius segélyakcióját hajtotta és hajtja végre. Felhívjuk a Kormányt, hogy továbbra is minden lehetséges módon folytassa az Ukrajnából menekültek megsegítését.
6. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a katonai konfliktus súlyosan érinti a kárpátaljai magyar közösséget. Már eddig is sokan adták az életüket a háborúban, miközben jelenleg is zajlik a sorozás annak érdekében, hogy további kárpátaljai férfiakat vigyenek a frontvonalba.
7. Magyarország a NATO és az Európai Unió elkötelezett tagja. Teljes jogú tagként és szuverén államként Magyarország mindent meg fog tenni a béke előmozdítása érdekében. A 2022. évi áprilisi választások és a szankciókról szóló konzultáció eredményei egyértelműek, ezek alapján megerősítjük: fegyverszállítások és további szankciók helyett mielőbbi béketárgyalásokra van szükség.
8. Felszólítjuk a magyar közéleti szereplőket, hogy tartózkodjanak az olyan állásfoglalásoktól és politikai akcióktól, amelyek jelentős gazdasági károkat okozhatnak hazánknak, vagy Magyarország háborúba sodródását eredményezhetik. A háború folytatása, a halált okozó fegyverek szállítása emberek ezreinek életébe kerülhet. Csak azonnali tűzszünettel, tárgyalásokkal és békével lehet életet menteni!
9. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

*Kövér László s. k.,*  
az Országgyűlés elnöke

*Dr. Aradszki András s. k.,*  
az Országgyűlés jegyzője

*Dr. Vadai Ágnes s. k.,*  
az Országgyűlés jegyzője

\* A határozatot az Országgyűlés a 2023. március 31-i ülésnapján fogadta el.





## KSK Mérnöki Vállalkozási Iroda Kft.

Székhely: **5000 Szolnok Tiszaliget 9688/4 hrsz.**  
Telefon: **+36 56 513-158**  
E-mail: **hidro@hidrokft.hu**  
Cégjegyzék szám: **16-09-004330**

Címzett: **Jászivány Községi Önkormányzat**  
Cím: **5135 Jászivány, Fő út 4..**

Ikt.szám:  
Ügyintéző: **Zombor Gabriella**  
Kelt: **Szolnok, 2023.05.05.**

**Tárgy:** Jászivány települési vízkárelhárítási terv elkészítése

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Előzetes megkeresésük alapján Jászivány vízkárelhárítási tervének elkészítésére az alábbi ajánlatot adjuk:

### Ajánlat tartalma:

- Új vízkárelhárítási terv készítése a vonatkozó jogszabályok alapján
- Megrendelő képviselője a terv jóváhagyása során

### Ajánlati ár:

nettó	27% ÁFA	bruttó
850.000.-Ft.-	229 500.-Ft.-	1.079.500-Ft

**Határidő: A vízkárelhárítási terv elkészítése a megrendeléstől számított:60 nap**

Árajánlatunkat 90 napig tartjuk fenn!

Az árajánlat 2 példány papír és 1 példány elektronikus adathordozón (CD) pdf formátumú dokumentáció átadására terjed ki.

Megkeresésüket ezúton is köszönjük!

Szolnok, 2023. 05.05.

Tisztelettel,

Katona Emil  
ügyvezető



**Tárgy:** Ingatlan bérlet

**Feladó:** Bianka Farkas <farkasbia95@gmail.com>

**Dátum:** 2023. 04. 28. 14:37

**Címzett:** onkormanyzat@jaszivany.hu

Községi Önkormányzat Jászivány	
Dátum:	2023 ÁPR 28.
JIV/136-1/2023 szám	
Mell:	-
Elő:	B.F.I.

Tisztelt Önkormányzat!

Én Farkas Bianka, szeretnék párommal Ákom Szilárd és két gyermekünkkel Ákom Eszer Sárával és Ákom János Bendegúzzal közelebb költözni a családhoz, hogy a nagy- és dédszülők több időt tölthessenek a gyerekekkel, továbbá részt vehessenek a nevelésükben.

Szeretnék bérbe venni a Jászivány, Kossuth utca 10 szám alatti ingatlant.

Tisztelettel:

Farkas Bianka





## SZERZŐDÉS SZIVESSÉGI LAKÁSHASZNÁLATRÓL

Amely létrejött egyrészről Jászivány Község Önkormányzatának a tulajdonosi jogok gyakorlásával megbízott **Tari András** polgármester, Jászivány, Fő utca 4., mint tulajdonos másrészről

Név: **Farkas Bianka**

Szül helye: Jászberény, Ideje: 2000. 01. 06.

Anyja neve: Nagy Tünde

mint lakáshasználó, között az alábbi feltételekkel :

1. A Jászivány Kossuth út 10. sz. alatti (137 hrsz.) lakás Jászivány Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában áll.

A lakás helyiségei: 2 szoba, 1 konyha, 1 kamra, 1 fürdőszoba WC, 1 előszoba, alsóépületben: konyha, ólak, istálló

Közös használatú helyiségek: udvar

A lakás alapterülete: **90 m<sup>2</sup>**

2. A tulajdonos használatba adja az 1. pontban megjelölt lakást és a hozzátartozó közös udvarral **2023. június 01-től 2024. szeptember 01-ig.** A lakáshasználat célja az ingatlanban történő folyamatos bentlakás, ezáltal az ingatlan állagának megőrzése, és védelme. A Lakáshasználó a lakhatásért cserében a Tulajdonos részére nem fizet használati díjat.
3. Tulajdonos kijelenti, hogy a lakhatásért külön anyagi ellentételezést nem kér.  
A rezsiköltségek (villany, gáz, víz és csatornahasználati díj) fizetése a lakáshasználót terheli, melyet a mérőóra alapján a szolgáltatónak kell fizetni.  
A befizetett rezsiköltségről szóló bizonylatot a lakáshasználó köteles **minden hónap 30-ig** bemutatni a tulajdonos részére.  
A szerződő felek a bejelentési kötelezettséget a szerződésben vállalt lényeges kötelezettségként rögzítik.
4. A Lakáshasználó a tulajdonos előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a lakásban átalakítást és a rendszeres használattal együtt járó karbantartási, felújítási munkák kivételével értéknövelő beruházást nem végezhet. A rendszeres karbantartási, felújítási, valamint a hozzájárulással elvégeztetett munkálatok minden költsége a Lakáshasználót terheli.
5. Tulajdonos átadta, lakáshasználó pedig birtokba vette a lakást és a hozzátartozó helyiségeket a lakásátadási jegyzőkönyv és leltár szerint, amelyek jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az ott megjelölt állapotban és feltételekkel **2023. június 01.** napján.

6. Lakáshasználó és tulajdonos jogai és kötelezettségei:

- a lakáshasználó és vele együtt lakó személyek jogosultak és kötelesek a lakás rendeltetésszerű, a szerződésben foglaltak szerinti használatára.
- a lakásban vállalkozói tevékenység nem végezhető
- lakáshasználó gondoskodik a lakás burkolatainak, nyílászáróinak, szerelvényeinek és berendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról, cseréjéről való gondoskodás azon időpontban és olyan módon, ahogyan azt a lakás, illetőleg a lakásberendezések állapota szükségessé teszik.
- lakáshasználó kötelezettsége az általa együtt lakó személyek magatartása miatt a lakásban vagy az épület központi berendezéseiben keletkezett hiba haladéktalan kijavítása, tulajdonos felszólítás alapján a kár megtérítése
- felek megállapodnak abban, hogy az épülettel, az udvar használatával összefüggő egyéb kötelezettségek ellátása lakáshasználó feladata (takarítás, az udvar rendben tartása, fűnyírás, öntözés stb.) Lakáshasználó feladata az ingatlan melletti járda és árok folyamatos tisztántartása.
- a lakáshasználó tudomásul veszi, hogy a lakásban dohányozni, illetve állatot tartani tilos

7. **A bérlővel jelen szerződés alapján együtt költözők:**

**Ákom Szilárd** szül.: Nagyvárad, 1979.04.04. an.: Hüse Eszter Olga  
**Ákom Eszter Sára** szül.: Margitta, 2021.02.24. an.: Farkas Bianka  
**Ákom János Bendegúz** szül.: Margitta, 2023.02.24. an.: Farkas Bianka

8. A szerződést kötő feleknek tudomásuk van arról, hogy a lakáshasználó (házastársa, élettársa vagy gyermeke) köteles bejelenteni,
- amennyiben lakástulajdont szerzett
  - a lakásba a polgármester írásbeli hozzájárulása nélkül a lakáshasználó más személyt nem fogadhat be az alábbiak kivételével: házastárs, gyermek (örökbefogadott, mostoha, nevelt gyermek) jogszerűen befogadott gyermekétől született unoka, valamint szülője / örökbefogadó, mostoha és nevelőszülő/
  - a lakás albérletbe nem adható, arra bérlőtársi jogviszony nem létesíthető
9. A szerződés a 2. pontban meghatározott idő elteltével minden további jognyilatkozat vagy jogcselekmény nélkül megszűnik.  
Lakáshasználó vagy a lakásban vele együtt élők a szerződés megszűnésekor cserelakásra vagy más kártalanításra nem tarthat igényt.
10. A szerződéses jogviszony a határozott idő elteltét megelőzően közös megegyezéssel megszüntethető.  
Tulajdonos a szerződéses jogviszonyt kötelezettségszegés esetén az Lt. szabályai szerint mondhatja fel, a lakáshasználó pedig 30 napos felmondási idővel, hónap végére írásban felmondhatja - (kötelezettségszegés: rezsiköltségek fizetésének elmaradása, rongálás, lényeges kötelezettség nem teljesítése, együttélés kötelezettségeivel ellentétes magatartás, rendeltetésellenes használat).

11. A szerződés megszűnésekor a lakáshasználó köteles a lakást kiüríteni a lakásberendezéseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a tulajdonosnak, visszaadni, amelyről jegyzőkönyv készül.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII. törvény (Lt.) rendelkezései az irányadóak.

Kelt: Jászivány, 2023. június 01.

PH.

.....  
Tulajdonos  
Tari András  
polgármester

.....  
Lakáshasználó

