

JEGYZŐKÖNYV

Készült Jászivány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 29. napján 15 órai kezdettel tartott soron kívüli nyílt üléséről.

Ülés helye: 5135 Jászivány, Fő út 4. / Jászivány Községi Önkormányzat /

Jelen vannak: Tari András	polgármester
Mihályi Zoltán	alpolgármester
Ballmann Béla	képviselő
Kiss Katalin	képviselő
Kökény Gizella	képviselő
dr. Németh Adrienn	jegyző

Tari András polgármester:

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Kérdezem a testületet, hogy megkapta-e mindenki az írásos anyagot? Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel az 5 megválasztott képviselő-testületi tagból 5 fő jelen van.

Az ülést ezennel megnyitom.

Ismerteti a napirendet. Kéri, hogy akinek van, hozzászólása a javaslatához az tegye meg. Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az alábbi napirendet az alábbiak szerint:

1./ A Regio-Kom Nonprofit Kft. Társulási megállapodás módosításáról

Előadó: Hegyi István - REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás
/ Írásban /

2./ Előterjesztés a helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025 (IX. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotására

Előadó: Tari András polgármester
/ Írásban /

Ha így el tudjátok fogadni a napirendi pontokat, kézfelemeléssel jelezzétek.

Jászivány Községi Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és az alábbi határozatot hozza:

**Jászivány Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2025.(X.29.) határozata
Az ülés napirendi pontjának elfogadásáról**

Jászivány Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjaira tett javaslatot megtárgyalta és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról:

- 1./ Tari András polgármester
 - 2./ dr. Németh Adrienn jegyző
- értesül.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont

A Regio-Kom Nonprofit Kft. Társulási megállapodás módosításáról

Előadó: Hegyi István - REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás
/ Előterjesztés írásban mellékelve./

Tari András polgármester:

A napirendi pont anyagát megkaptuk a Regio-Komtól. Ez a Társulási megállapodás „technikai jellegű” módosítása lenne a mellékelt előterjesztés szerint.

Kérdezem a testületet, hogy van-e valakinek kérdése? Ha nincs kérdés, akkor kérem, hogy aki az írásos előterjesztést el tudja fogadni, az kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület tagjai közül jelen lévő 5 fő közül 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Jászivány Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2025. (X.29.) határozata

A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának elfogadásáról

1. Jászivány Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulásnak a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását – mely jelen határozat mellékletét képezi – a Társulási Tanács 2025. október 27. napján hozott 20/2025. (X.27.) számú határozatával jóváhagyott tartalommal elfogadja és jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a társulás Elnökét az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásnak a Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Igazgatósága (5002 Szolnok, Liget út 6.) és a helyi önkormányzatok feletti törvényességi felügyeletet gyakorló szervezet felé történő benyújtására, míg Dr. Czifra Károly ügyvédet (5000 Szolnok, Erdész utca 4.) a törzskönyvi nyilvántartásba vételi eljárásban a jogi képviselet ellátására.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Társulási Megállapodásnak a Jászivány Községi Önkormányzat képviseletében történő aláírására.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Tari András polgármester

Határozatról:

1. REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás – Jászapáti
 2. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok
 3. Dr. Czifra Károly ügyvéd – Szolnok
 4. Tari András polgármester
 5. dr. Németh Adrienn jegyző
 6. Irattár
- értesül.

-.-.-

2. Napirendi pont

Előterjesztés a helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025 (IX. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotására

Előadó: Tari András polgármester

/ Előterjesztés írásban mellékelve./

Tari András polgármester:

A helyi önazonosság védelméről szóló rendeletünk módosítása szükséges. Át is adnám a Jegyző Asszonynak a szót, hogy ismertesse a módosítás szükségességének okait.

dr. Németh Adrienn jegyző:

Tekintettel arra, hogy a legutóbbi módosítás alkalmával kikerült az elővásárlásra jogosultak köréből a az ingatlannal telekhatáros ingatlan tulajdonosa és a településen ingatlantulajdonnal rendelkező személy ez ebben a formában jogsértő, melyről több egyeztetést folytattam a törvényességi felügyelettel, ezen túlmenően a betelepülési hozzájárulás bevezetése okán a törvény értelmében 30 napnak el kell telnie a rendelet kihirdetése és hatálybalépése között, 15 napnak pedig a jogellenes betelepülés jogkövetkezményei alkalmazásában is. Ezen túlmenően formai módosításokat kellett eszközölni a rendelet módosítása során.

Tari András polgármester:

Ha nincs további észrevétel, akkor kérem szavazzunk. Aki egyetért azzal, hogy az előterjesztéssel, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület tagjai közül jelen lévő 5 fő közül 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi rendeletet alkotta:

Jászivány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (X. 30.) önkormányzati rendelete

a helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Jászivány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a helyben élők megélhetőségének elősegítését, különös tekintettel azokra, akik a településen élnek, dolgoznak vagy családi kapcsolatokkal bírnak.

[2] A rendelet összhangot kíván teremteni az egyéni jogok és a közösségi érdekek között úgy, hogy Jászivány község hagyományait, társadalmi rendjét és értékeit megőrizze a következő generációk számára is.

[3] Jászivány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésében a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet [3] preambulumbekkezdése helyébe a következő preambulumbekkezdés lép:

„[3] Jászivány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésében a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet „A rendelet célja” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. A rendelet célja”

3. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet „Értelmező rendelkezések” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. Értelmező rendelkezések”

4. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet „A helyi önazonosság védelmének eszközei” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. A helyi önazonosság védelmének eszközei”

5. §

(1) A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés b) és c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Jászivány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelmében az alábbi dologi és személyi jogvédelmi eszközöket vezeti be:)

„b) Lakcímlétesítés tilalma

c) Lakcímlétesítés feltételhez kötése ”

(2) A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:

(Jászivány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelmében az alábbi dologi és személyi jogvédelmi eszközöket vezeti be:)

„d) Betelepülési hozzájárulás”

6. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet „Elővásárlási jog” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. Elővásárlási jog”

7. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése a következő b) és c) ponttal egészül ki:

(Az ingatlan betelepülőnek vagy mentességet nem élvező személynek történő eladása – ideértve a jogi személyek tulajdonában álló ingatlan adásvételét is – esetére elővásárlási jog illeti meg)

„b) az ingatlannal telekhatáros ingatlan tulajdonosa,

c) az ingatlan fekvése szerinti településen ingatlantulajdonnal rendelkező személyt.”

8. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet „Lakcím létesítés általános feltételei” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. Lakcím létesítés általános feltételei”

9. §

(1) A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő (1)–(4) bekezdéssel egészül ki:

„(1) A Jászivány község közigazgatási területén lakcímet létesíteni kívánó betelepülő egyszeri 30.000 Ft-os betelepülési hozzájárulást (továbbiakban: betelepülési hozzájárulás) köteles megfizetni az Önkormányzat részére, az Önkormányzat OTP banknál vezetett számlájára történő utalással. A befizetésről a jegyző igazolást állít ki.

(2) A betelepülési hozzájárulás megfizetésére a kérelem benyújtásával egyidejűleg köteles a betelepülő.

(3) El kell utasítani annak a betelepülőnek a kérelmét, aki az (1) bekezdésben meghatározott betelepülési hozzájárulást nem fizeti meg.

(4) A betelepülési hozzájárulásként megfizetett összeget a kérelem elutasítása esetén az Önkormányzat a döntés közlését követő 8 napon belül visszautalja a kérelmező részére.”

(2) A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet 5. § (7) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

(A lakcím létesítés iránti kérelemhez csatolni kell:)

„c) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott betelepülési hozzájárulás megfizetését bizonyító okiratot.”

(3) A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet 5. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) A Képviselő-testület kizárólag valamennyi szükséges dokumentum megléte esetén bírálja el a kérelmet.”

10. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet „Lakcím létesítési tilalom” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. Lakcím létesítés tilalma”

11. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet „Lakcím létesítési engedély” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. Lakcím létesítés feltételhez kötése ”

12. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet „Jogellenes betelepülés jogkövetkezményei” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. Jogellenes betelepülés jogkövetkezményei”

13. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet 7/A. §-a a következő (2) és (3) bekezdéssel egészül ki:

„(2) Jogellenes betelepülés esetén a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvényben meghatározott bírságot szab ki a Képviselő-testület.

(3) A bírság maximális összege természetes személyek esetén 200.000.- Ft. A Képviselő-testület a bírság összegéről egyedi eljárásban dönt.”

14. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet „Mentesség” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. Mentesség”

15. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet „Záró rendelkezések” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. Záró rendelkezések”

16. §

Hatályát veszti a helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelet

- a) 3. § (1) bekezdés d) pontja,
- b) 3. § (2) bekezdése,
- c) 4. § (3) bekezdése,
- d) 5. § (1)–(4) bekezdése,
- e) 5. § (7) bekezdés c) pontja,
- f) 7/A. § (2) és (3) bekezdése.

17. §

(1) Ez a rendelet – a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 13. § 2025. november 15-én lép hatályba.

(3) Az 5. § (2) bekezdése és a 9. § (1) és (2) bekezdése 2025. november 30-án lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

A helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény (továbbiakban: Höt.) 22. § (2) bekezdésében felhatalmazást kap a települési önkormányzat, arra, hogy a települést védelemben részesítheti hagyományos társadalmi rendjét és befolyásolhatja annak fejlődési irányát és rendelettel jogvédelmi eszközök alkalmazását vezetheti be.

Jászivány Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva vált szükségessé a helyi

önazonosság védelméről szóló 8/2025 (IX. 11.) önkormányzati rendelet módosítása a rendelkezések pontosabb meghatározása okán.

a helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025 (IX. 11.) önkormányzati rendelet módosításának

előzetes hatásvizsgálata

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabályban feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a.) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa.) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait

ab.) környezeti és egészségi következményeit,

ac.) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b.) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c.) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Jászivány Község Önkormányzatának, a helyi önazonosság védelméről szóló rendeletében foglaltak várható hatásai – a Jat 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

aa.) *A társadalmi hatásai:* A rendelet módosítása lehetőséget ad az önkormányzatoknak, hogy – saját döntésük alapján – pontosabban meghatározzák a településük védelmi eszközeit fejlődését, megőrizve a hagyományaikat, társadalmi rendjüket és értékeiket.

A Tervezet gazdasági, költségvetési hatásai: a helyi önazonosság védelméről szóló rendelet bevezetésével növekszik az önkormányzat bevétele az egyszeri betelepülési hozzájárulás összegének befizetésével. A hozzájárulásból származó bevétel az önkormányzati költségvetés bevétele, mely által az önkormányzat főösszege növelhető, melynek következtében feladatait magasabb színvonalon láthatja el.

ab.) *A jogszabály környezeti és egészségi következményei:*

A rendelet a jelenlegi helyzethez viszonyított környezeti és egészségi következményei, eltérései nincsenek.

ac.) *A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:*

A rendelet módosítás különösebb adminisztratív terhet nem ró az önkormányzatra.

1. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogalkotás elmaradásának esetén a korábbi szabályozás szerint kerülne alkalmazásra a rendelet, a rendelet megalkotásának elmaradása esetén az önkormányzat nem alkalmazhat jogvédelmi eszközöket.

1. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet a meglévő személyi, szervezeti feltételekkel alkalmazható. A tárgyi, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Jászivány, 2025. október 27.



Dr. Németh Adrienn
jegyző

Tari András polgármester:

Van-e további kérdés, észrevétel?

Mivel a napirendhez kapcsolódóan további javaslat és észrevétel nem hangzik el Tari András polgármester a Képviselő-testület nyilvános ülését 16:00 órakor bezárta.



Tari András
polgármester



dr. Németh Adrienn
jegyző

