

Jászivány Fejlesztési Kft 2024. évi beszámolója

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő testület!

A Jászivány Fejlesztési Kft fő tevékenysége a Turul Vendégház üzemeltetése volt. A 2024-es évben csak terembérlet történt az épületben, mert a szálláshely szolgáltatást meg kellett szüntetni. A tevékenységi köröket is meg kellett szüntetni, mert csak olyan maradhat, amiről folyamatosan adunk ki számlát, ez törvényi előírás volt. A tavalyi évben 14 rendezvénynek, családi eseménynek adott helyet az épület. A megnövekedett rezsiköltségek miatt a téli időszakban nem üzemelt a terembérlet sem. A 2024-es évben nem tudtunk semmilyen pályázatban részt venni, ezáltal rendezvényeket sem tudtunk szervezni.

Mivel már csak a terembérlet jelenti az egyetlen bevételét a Kft-nek, amely nagyon kevés, a kiadások viszont maradtak, ezért átgondolandónak tartom a tovább folytatást. A kiadások minden hónapban a könyvelő bére 12.700 Ft és az ügyvezető bére 19.864 Ft, valamint az adók (ez változó). Negyed évenként az ÁFA és a különböző tagsági, banki, kamarai díjak. Az épület állapota sajnálatos módon tovább romlott sok ráfordítást igényelne.

Jelenleg a számlánkon : 176.544 Ft van

A házi pénztárban : 270.915 Ft van

Jászivány, 2025. május 15.



Mihályi Zoltán
ügyvezető

Tájékoztató a 2024. évi gazdálkodásról

A Jászivány Fejlesztési Kft 2012-ben alakult.
Tulajdonosa a Jásziványi Község Önkormányzata.

Célja: a falusi turizmus folyamatos fejlesztése.

A 2024.évben is kedvezőtlenül alakult a kft tevékenység, nem voltak rendezvények.

Árbevétele 201 e Ft, adózott eredménye : veszteség 401 e Ft.

Árbevétele szálláshely bérbeadásból keletkezett.

A kft saját tőkéje 1.337 e Ft, melyből a jegyzett tőke 3.000 e Ft és -7651 e Ft eredmény tartalék, a pótbefizetésből 6.389 e Ft a lekötött tartalék a veszteség pótlására történt.

Mivel a saját tőke a jegyzett tőke 50%-a került, 90 napon belül határozni kell a saját tőke rendezéséről. A tv. szerint , ha a saját tőke a jegyzett tőke 50%-a kerül vagy pótbefizetés (legalább 163 e Ft), vagy vállalkozási forma változtatásáról lehet dönteni (ami nem lenne célszerű).

A kft pénzügyi helyzete stabil, fizetőképese, határidőn túli kötelezettsége, követelése nincs.

További munkájukhoz jó egészséget, kitartást, sikeres pályázatokat kívánok!

Jászberény, 2025.04.11.

Tisztelettel:


Nagy Jánosné
ügyvezető

Jászivány Fejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 16-09-013991, Adószám: 23821697-2-16)

2024. január 01. - 2024. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2025. április 11. (08:57:15)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. április 30.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Közzétevő cég adatai:

Jászivány Fejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 16-09-013991

Adószám: 23821697-2-16

KSH szám: 23821697-5520-113-16

Székhely: Magyarország, 5135 Jászivány Fő út 4.

Első létesítő okirat kelte: 2012. január 15.

A vonatkozó időszak: 2024. január 01. - 2024. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és a mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámolóról szóló 398/2012. (XII. 20.) Korm. rendelet alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Mikrogazdálkodó; szövege: magyar)
 - eredménykimutatás (Mikrogazdálkodó; szövege: magyar)
 - adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: Hiányzó érték; szövege: magyar)
- Hiányzó csatolmány

Könyvelő

Mihályi Zoltán

Lakcím: Magyarország, 5135 Jászivány Petőfi utca 17.

Regisztrációs száma: 204966

Beküldő

Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

Jászivány Fejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvánt. szám: 16-09-013991

Adószám: 23821697-2-16

Székhely: Magyarország, 5135 Jászivány Fő út 4.

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

Mihályi Zoltán

Lakcím: Magyarország, 5135 Jászivány Petőfi utca 17.

Adóazonosító: 8396222339

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	1	1	1

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2025. április 11. (08:57:15)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. április 30.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Aláírásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2025. április 30.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Mihályi Zoltán

Lakcím: Magyarország, 5135 Jászivány Petőfi utca 17.

Adóazonosító: 8396222339

TERVEZET

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2025. április 11. (08:57:15)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. április 30.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: Jászivány Fejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 16-09-013991
Adószáma: 23821697-2-16

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

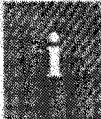
2024. január 01. - 2024. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Tárgyévi adatok
001.	Kis értékű eszközök egy összegű leírásánál alkalmazott, 200 ezer forinttól eltérő értékhatár	
002.	A készletekről év közben folyamatos értékbeni nyilvántartást	Nem vezet.
003.	Kapcsolt felekkel folytatott, az Szt. 89. § (6) bekezdése szerinti ügyletek a tárgyévben	Nem voltak.
004.	Kapcsolt felekkel folytatott, az Szt. 89. § (6) bekezdése szerinti ügyletek a tárgyévben sorból az ügyletek bemutatása	
005.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó a terven felüli értékcsökkenési szabályokat alkalmazza	Nem.
006.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó az értékvesztési szabályokat alkalmazza	Nem.
007.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó a céltartalékképzési szabályokat alkalmazza	Nem.

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)
** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2025. április 11. (08:57:15)
A cégnylánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. április 30.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2024. január 01. - 2024. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Tárgyévi adatok
008.	A. Befektetett eszközök	518	412
009.	I. Immateriális javak	0	0
010.	II. Tárgyi eszközök	518	412
011.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
012.	B. Forgóeszközök	1 301	951
013.	I. Készletek	272	272
014.	II. Követelések	70	61
015.	III. Értékpapírok	0	0
016.	IV. Pénzeszközök	959	618
017.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0	0
018.	Eszközök (aktívák) összesen	1 819	1 363
019.	D. Saját tőke	1 739	1 337
020.	I. Jegyzett tőke	3 000	3 000
021.	Ebből: — Visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0
022.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0	0
023.	III. Tőketartalék	0	0
024.	IV. Eredménytartalék	-7 393	-7 651
025.	V. Lekötött tartalék	6 389	6 389
026.	VI. Adózott eredmény	-257	-401
027.	E. Céltartalékok	0	0
028.	F. Kötelezettségek	80	26
029.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
030.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
031.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	80	26
032.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0	0
033.	Források (passzívák) összesen	1 819	1 363

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2025. április 11. (08:57:15)
A cégnylánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. április 30.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: Jászivány Fejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 16-09-013991
Adószáma: 23821697-2-16

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2024. január 01. - 2024. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	362	220
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
003.	III. Egyéb bevételek	1	1
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	191	196
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	316	317
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	105	105
007.	VII. Egyéb ráfordítások	7	4
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-256	-401
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0	0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0	0
012.	C. Adózás előtti eredmény	-256	-401
013.	X. Adófizetési kötelezettség	1	0
014.	D. Adózott eredmény	-257	-401

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2025. április 11. (08:57:15)

A cégnylvănosságrol, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. április 30.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Az adókötelezettség meghatározása

Adózó adószáma

23821697-2-16

Adózó adóazonosító jele

Adózó neve

Jászivány Fejlesztési Kft

A) Önkormányzat neve

JÁSZIVÁNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Önkormányzat adószáma

15412586

B) Bevallással érintett időszak és bevallás jellege az adott önkormányzatra vonatkozóan

20240101-20241231

év hó naptól év hó napig

☐ Önellenőrzés/Ismételt önellenőrzés/Előző bevallásban kimaradt telephely jelölése

C) Önkormányzatra vonatkozó és vállalkozási szintű bevallási időszak eltérésének oka

☐ Egyéb

D) Az önkormányzatra jutó adóalap meghatározása	
1. Az önkormányzatra jutó adóalap aránya (több telephely esetén az M-OSZT lap kitöltése után határozható meg)	1
2. Az önkormányzat illetékességi területére jutó adóalap összege Számítottól eltérő adóalap összege [Htv. melléklet 3. pont szerint]	220 472
3. Önkormányzat döntése alapján 2,5 mFt-ot meg nem haladó adóalapösszegű vállalkozások adóalap mentessége [Htv. 39/C. § (2)]	
4. Önkormányzat döntése alapján háziorvos, védőnő adóalap mentessége 20mFt alatti adóalapösszeg esetén [Htv. 39/C. § (3)]	
5. Önkormányzat döntése alapján beruházás adóalap mentessége [Htv. 39/C. § (4)]	
6. A tárgyévben fel nem használt, következő évekre átvihető, beruházáshoz köthető adóalap mentesség összege	
7. Az önkormányzati döntés szerinti adóköteles adóalap	220 472

E) Az adó összegének meghatározása	
11. Az önkormányzati rendelet szerinti adómérték (%)	1,5
14. Az adóalapra jutó, önkormányzati rendelet szerinti adómértékkel számított iparűzési adó összege (7. sor x 11. sor)	3 307
15. Ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt belföldi útdíj 7,5%-ának [Htv. 40/A. § (1) bekezdés b)] településre jutó összege	
16. Ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt külföldi útdíj 7,5%-a [Htv. 40/A. § (1) bekezdés b)] településre jutó összege	
17. Ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt úthasználati díj 7,5%-a [Htv. 40/A. § (1) bekezdés b)] településre jutó összege	
18. Önkormányzat döntése alapján 2,5 mFt-ot meg nem haladó adóalapösszegű vállalkozások adókedvezménye [Htv. 39/C. § (2)]	
19. Önkormányzat döntése alapján háziorvos, védőnő adókedvezménye 20 mFt alatti adóalapösszeg esetén [Htv. 39/C. § (3)]	
20. Az önkormányzati döntés alapján a vállalkozó adóévben elszámolt alapkutatás, alkalmazott kutatás , vagy kísérleti fejlesztés közvetlen költsége 10%-ának településre jutó hányada [Htv. 40./A § (3)]	
21. Önkormányzat döntése alapján beruházás adókedvezménye [Htv. 39/C. § (4)]	
22. A tárgyévben fel nem használt, következő évekre átvihető, beruházáshoz köthető adókedvezmény összege	
23. Az iparűzési adófizetési kötelezettség	3 307

Adóelőlegek bevallása

Adózó adószáma

2

3

8

2

1

6

9

7

2

1

6

Adózó adóazonosító jele

Adózó neve

Jászivány Fejlesztési Kft

Önkormányzat neve

JÁSZIVÁNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

A) Adóelőlegek bevallása

Előlegfizetési időszak

2

0

2

5

0

7

0

1

év

hó

naptól

2

0

2

6

0

6

3

0

év

hó

napig

Első előlegrészlet esedékessége

2

0

2

5

0

9

1

5

év

hó

nap

összege 1 477

Második előlegrészlet esedékessége

2

0

2

6

0

3

1

5

év

hó

nap

összege 1 653